



# REVISTA MULTIDISCIPLINAR EPISTEMOLOGÍA DE LAS CIENCIAS

Volumen 3, Número 1  
Enero-Marzo 2026

Edición Trimestral

CROSSREF PREFIX DOI: 10.71112

ISSN: 3061-7812, [www.omniscens.com](http://www.omniscens.com)

Revista Multidisciplinar Epistemología de las Ciencias

Volumen 3, Número 1  
enero-marzo 2026

Publicación trimestral  
Hecho en México

La Revista Multidisciplinar Epistemología de las Ciencias acepta publicaciones de cualquier área del conocimiento, promoviendo una plataforma inclusiva para la discusión y análisis de los fundamentos epistemológicos en diversas disciplinas. La revista invita a investigadores y profesionales de campos como las ciencias naturales, sociales, humanísticas, tecnológicas y de la salud, entre otros, a contribuir con artículos originales, revisiones, estudios de caso y ensayos teóricos. Con su enfoque multidisciplinario, busca fomentar el diálogo y la reflexión sobre las metodologías, teorías y prácticas que sustentan el avance del conocimiento científico en todas las áreas.

Contacto principal: admin@omniscens.com

Las opiniones expresadas por los autores no necesariamente reflejan la postura del editor de la publicación

Se autoriza la reproducción total o parcial del contenido de la publicación sin previa autorización de la Revista Multidisciplinar Epistemología de las Ciencias siempre y cuando se cite la fuente completa y su dirección electrónica.

Esta obra está bajo una licencia internacional Creative Commons Atribución 4.0.



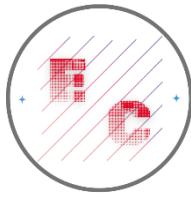
Copyright © 2026: Los autores



9773061781003

### Cintillo legal

Revista Multidisciplinar Epistemología de las Ciencias Vol. 3, Núm. 1, enero-marzo 2026, es una publicación trimestral editada por el Dr. Moises Ake Uc, C. 51 #221 x 16B , Las Brisas, Mérida, Yucatán, México, C.P. 97144 , Tel. 9993556027, Web: <https://www.omniscens.com>, admin@omniscens.com, Editor responsable: Dr. Moises Ake Uc. Reserva de Derechos al Uso Exclusivo No. 04-2024-121717181700-102, ISSN: 3061-7812, ambos otorgados por el Instituto Nacional del Derecho de Autor (INDAUTOR). Responsable de la última actualización de este número, Dr. Moises Ake Uc, fecha de última modificación, 1 enero 2026.



**Revista Multidisciplinar Epistemología de las Ciencias**

**Volumen 3, Número 1, 2026, enero-marzo**

**DOI: <https://doi.org/10.71112/85rz0r41>**

**CARACTERIZACIÓN TERRITORIAL DE LOS RECURSOS TURÍSTICOS CON  
ENFOQUE COMUNITARIO EN LAS MISIONES Y OASIS DEL MUNICIPIO DE  
COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR**

**TERRITORIAL CHARACTERIZATION OF TOURISM RESOURCES WITH A  
COMMUNITY-BASED APPROACH IN THE MISSIONS AND OASES OF COMONDU,  
BAJA CALIFORNIA SUR**

**Jesús Adriana Marrufo Calderón**

**Cecilia López Cisneros**

**Jonadab Salvatierra Ramírez**

**México**

**Caracterización territorial de los recursos turísticos con enfoque comunitario en las misiones y oasis del Municipio de Comondú, Baja California Sur**

**Territorial Characterization of Tourism Resources with a Community-Based**

**Approach in the Missions and Oases of Comondu, Baja California Sur**

Jesús Adriana Marrufo Calderón<sup>1</sup>

[jesus.mc@cdconstitucion.tecnm.mx](mailto:jesus.mc@cdconstitucion.tecnm.mx)

<https://orcid.org/0009-0002-6904-1612>

Tecnológico Nacional de México: Instituto

Tecnológico Superior de Cd. Constitución.

México

Cecilia López Cisneros

[cecilia.lc@cdconstitucion.tecnm.mx](mailto:cecilia.lc@cdconstitucion.tecnm.mx)

<https://orcid.org/0000-0001-8212-6069>

Tecnológico Nacional de México: Instituto

Tecnológico Superior de Cd. Constitución.

México

Jonadab Salvatierra Ramírez

[jonadab.sr@cdconstitucion.tecnm.mx](mailto:jonadab.sr@cdconstitucion.tecnm.mx)

<https://orcid.org/0009-0008-1315-6369>

Tecnológico Nacional de México: Instituto

Tecnológico Superior de Cd. Constitución.

México

## **RESUMEN**

El presente estudio tiene como objetivo caracterizar territorialmente los recursos turísticos con enfoque comunitario en las misiones y oasis del municipio de Comondú, Baja California Sur. Se identificaron y analizaron elementos naturales, culturales e históricos con potencial para el

---

<sup>1</sup> Correspondencia: [jesus.mc@cdconstitucion.tecnm.mx](mailto:jesus.mc@cdconstitucion.tecnm.mx)

desarrollo de un turismo sostenible y comunitario. Los oasis de La Purísima, San José de Comondú y San Luis Gonzaga constituyen elementos centrales del territorio, sostienen la biodiversidad y preservan prácticas productivas tradicionales, consolidándose como nodos para actividades de naturaleza y ecoturismo. El patrimonio cultural tangible e intangible, incluyendo misiones, pinturas rupestres, festividades y productos locales, fortalece la identidad territorial y favorece experiencias de turismo sostenible con participación activa de las comunidades. A pesar de las limitaciones en infraestructura, conectividad y servicios turísticos, el interés de residentes y visitantes evidencia oportunidades para integrar conservación ambiental, desarrollo local y cohesión social. Los hallazgos proporcionan insumos estratégicos para la planificación participativa y la formulación de políticas turísticas sostenibles y comunitarias en contextos rurales.

**Palabras clave:** caracterización territorial, misiones, oasis, turismo comunitario, desarrollo local.

## ABSTRACT

The present study aims to provide a territorial characterization of tourism resources with a community-based approach in the missions and oases of the municipality of Comondu, Baja California Sur. Natural, cultural, and historical elements with potential for sustainable and community-based tourism were identified and analyzed. The oases of La Purisima, San José de Comondu, and San Luis Gonzaga constitute central elements of the territory, support biodiversity, and preserve traditional productive practices, serving as focal points for nature- and ecotourism activities. Tangible and intangible cultural heritage, including missions, rock paintings, festivals, and local products, strengthens territorial identity and fosters sustainable tourism experiences with active community participation. Despite limitations in infrastructure, connectivity, and tourist services, the interest of residents and visitors highlights opportunities to

integrate environmental conservation, local development, and social cohesion. The findings provide strategic inputs for participatory planning and the formulation of sustainable and community-based tourism policies in rural contexts.

Keywords: territorial characterization, missions, oases, community-based tourism, local development.

Recibido: 10 enero 2026 | Aceptado: 26 enero 2026 | Publicado: 27 enero 2026

## INTRODUCCIÓN

La región de Comondú, en Baja California Sur, México, concentra recursos naturales, culturales e históricos asociados a un sistema de oasis y a las antiguas misiones jesuitas que dieron origen a comunidades como San Luis Gonzaga, San José de Comondú y La Purísima Concepción. Estos asentamientos se desarrollaron en condiciones ambientales particulares, configurando un patrimonio territorial que integra ecosistemas de oasis, paisajes agrícolas y construcciones misionales, constituyendo un espacio propicio para el estudio del turismo desde una perspectiva turismo comunitario.

Los pueblos misioneros concentran elementos del patrimonio cultural y natural, incluidos monumentos históricos, tradiciones locales, saberes comunitarios, paisajes agrícolas y ecosistemas con flora y fauna nativa. Estos recursos, materiales e inmateriales, constituyen una base para la planificación del turismo sostenible, permitiendo alternativas de desarrollo local que respeten el territorio.

A pesar de su riqueza, la participación de estas comunidades en el turismo alternativo ha sido limitada, debido a infraestructura insuficiente, conectividad restringida, oferta incipiente de servicios y ausencia de políticas públicas orientadas a la gestión turística sostenible. La falta de estudios que caractericen los recursos turísticos de la región limita el diseño de estrategias

basadas en sostenibilidad y la evaluación del turismo como actividad complementaria en contextos rurales.

El turismo sostenible ofrece un enfoque integral que vincula conservación del patrimonio, desarrollo local y uso responsable del territorio, reconociendo dimensiones ambientales, sociales y culturales (Richards, 2005; Timothy, 2011). En contextos rurales, la articulación entre patrimonio cultural (monumentos, tradiciones y saberes) y patrimonio natural (paisajes, biodiversidad y ecosistemas) es crucial para generar una oferta turística diferenciada y sostenible (UNESCO, 1972; Smith, 2006). Este enfoque integral reconoce la importancia del diálogo intercultural como motor de innovación y desarrollo económico (Rivera & Rodríguez García, 2012). El turismo comunitario es una modalidad en la que la comunidad tiene amplio control y participación en la gestión de los proyectos turísticos, asegurando que los beneficios permanezcan localmente y fomentando el cooperativismo y el desarrollo económico sostenido (Guzmán-López et al., 2011; Orgáz, 2013; Torres, 2015; Rodas et al., 2015; Mendoza et al., 2015; Cabanilla et al., 2015).

En Comondú, las condiciones socioeconómicas también influyen en el desarrollo turístico. Según CONEVAL (2022), el 36.2 % de la población se encuentra en pobreza y el 7.5 % en pobreza extrema, lo que limita la capacidad de las comunidades para integrar el turismo como actividad complementaria. La inversión turística estatal, concentrada en destinos consolidados como Los Cabos, La Paz y Loreto, ha generado beneficios económicos desiguales, dejando a municipios rurales como Comondú con participación limitada (SETUE, 2024).

La participación comunitaria se reconoce como un factor central en el turismo sostenible, fortaleciendo capital social, redes de cooperación y apropiación de los recursos locales (Hernández Freeman, 2015; García Aguilar et al., 2021). La caracterización territorial mediante inventarios turísticos permite sistematizar información sobre recursos, infraestructura

y capacidades locales, facilitando la planificación y gestión sostenible del destino (Cooper et al., 2008; Hall, 2008; Dredge y Jenkins, 2011; UNWTO, 2004).

La investigación se centra en identificar los recursos naturales, culturales e históricos de las misiones y oasis de Comondú y en proponer su gestión bajo criterios de sostenibilidad. El objetivo general es caracterizar territorialmente estos recursos, considerando accesibilidad, infraestructura y criterios de sostenibilidad, aportando información para la planificación turística local. Este estudio busca generar un diagnóstico que sirva como base para futuros procesos de planificación turística y para fortalecer el papel del turismo en contextos rurales con patrimonio cultural y natural en Baja California Sur.

## METODOLOGÍA

Con el propósito de caracterizar territorialmente los recursos turísticos en los pueblos misioneros de San Luis Gonzaga, San José de Comondú y La Purísima Concepción, en el municipio de Comondú, Baja California Sur, y en el marco del turismo sostenible y comunitario, la investigación se desarrolló bajo un enfoque descriptivo-analítico con orientación territorial. Estas localidades albergan las únicas tres misiones del municipio, entendidas como asentamientos históricos establecidos por órdenes religiosas (en este caso jesuitas) durante la colonización, que combinan funciones religiosas, productivas y de asentamiento comunitario, constituyendo un patrimonio cultural y territorial de gran valor.

El diseño metodológico combinó revisión documental, trabajo de campo, mapeo participativo, cuestionarios y entrevistas semiestructuradas, permitiendo un análisis integral del contexto físico, cultural y social del territorio, tal como recomiendan Reid, Mair y George (2004) para estudios de planificación turística con participación comunitaria.

En la primera fase, se recopilaron antecedentes históricos, socioeconómicos y de gestión del patrimonio y del turismo mediante informes gubernamentales, estudios previos y

documentos de planificación territorial. Esta revisión proporcionó un marco contextual sólido para la caracterización territorial de los recursos turísticos.

En la segunda fase, se realizaron visitas de campo para la observación directa de los recursos naturales, culturales e históricos, incluyendo características geográficas, flora y fauna, edificaciones misionales y prácticas culturales. La información se registró mediante registros documentales y fotográficos y se complementó mediante mapeo participativo, entrevistas semiestructuradas con actores clave y encuestas a miembros de la comunidad. Estas técnicas permitieron identificar la localización, distribución espacial y percepción de los recursos turísticos, así como aspectos relacionados con su gestión y aprovechamiento sostenible. Wearing y McDonald (2002) destacan que la participación comunitaria en estas actividades fortalece la pertinencia de los resultados y refleja con mayor precisión las necesidades, aspiraciones y capacidades locales.

Toda la información recopilada se organizó en una base de datos digital, facilitando su sistematización y análisis comparativo mediante matrices de evaluación del entorno y de las condiciones territoriales. Estas matrices consideraron criterios de accesibilidad, infraestructura, valor cultural y natural, y sostenibilidad, permitiendo identificar características, limitaciones y elementos relevantes para la gestión turística.

Este enfoque metodológico proporcionó una base para la sistematización y caracterización de los recursos turísticos, apoyando la planificación del turismo sostenible en contextos rurales con patrimonio cultural y natural, y contribuyendo a la gestión comunitaria y al desarrollo local en Comondú.

## RESULTADOS

### Caracterización territorial.

#### Misión de La Purísima, Comondú, Baja California Sur

La comunidad de La Purísima se desarrolla en un valle situado en la vertiente oriental de la Sierra de la Giganta, estructurado en torno a un sistema de oasis que concentra los recursos naturales y culturales del territorio. Este tipo de asentamientos rurales se alinea con las características del turismo rural, entendido como una actividad turística que se desarrolla fuera de los núcleos urbanos y que integra alojamiento tradicional, contacto con la naturaleza y participación en actividades culturales propias de la comunidad (Montiel Rodríguez et al., 2016). La accesibilidad de La Purísima se da principalmente por caminos rurales pavimentados y de terracería, con señalización limitada, mientras que la infraestructura turística es básica e incipiente, concentrándose en alojamientos rústicos, servicios de alimentación informal y espacios comunitarios que sirven como puntos de encuentro y realización de festividades locales. En este contexto, el turismo se orienta al ecoturismo y actividades rurales como el senderismo y la participación en festivales tradicionales, modalidades que forman parte de las estrategias de turismo rural comunitario para diversificar economías locales, promover el uso responsable de los recursos naturales y fortalecer la identidad cultural del lugar.

La Tabla 1 presenta un resumen de los principales componentes de la oferta turística en la comunidad de La Purísima, destacando los recursos naturales, culturales e históricos, la infraestructura de alojamiento y alimentación, los servicios complementarios y el uso turístico del territorio. Esta sistematización permite visualizar los elementos clave que configuran el potencial turístico de la localidad y facilita su análisis para fines de planificación y desarrollo sostenible.

**Tabla 1.**

*Oferta turística de la comunidad de La Purísima, Comondú, Baja California Sur.*

Categoría	Componente turístico	Aporte al desarrollo turístico
<b>Recursos naturales</b>	Oasis, cuerpos de agua, vegetación ribereña (palmas, carrizo, cactáceas), fauna local; Cerro “El Pilón”.	Ecosistema clave para actividades agrícolas tradicionales y conformación del paisaje cultural.
<b>Patrimonio cultural e histórico</b>	Festividades: Festival Ecoturístico (marzo), Festival del Chicharo y las Habas (junio), Santa Patrona (8 diciembre); productos locales: quesos, vinos, pan de dátil; narrativas y leyendas locales.	Elementos tangibles e intangibles que contribuyen a la identidad territorial y al turismo comunitario
<b>Alojamiento</b>	Cabañas La Purísima, Hotel Sierra, Casita de Doña Ene	Escala pequeña y rústica; orientada a turismo de baja intensidad.
<b>Alimentación</b>	Oasis Comida Regional	Servicio informal con especialidades locales.
<b>Servicios complementarios</b>	Limitados; señalización turística y equipamiento escasos. No hay servicios sanitarios públicos.	Condicionan la permanencia, orientación y aprovechamiento turístico del territorio.
<b>Uso turístico</b>	Senderismo, visitas al oasis, participación en festivales y eventos tradicionales.	Turismo de naturaleza y comunitario; flujo moderado de visitantes nacionales y extranjeros.

**Fuente:** Elaboración propia. Datos obtenidos mediante observación directa y entrevistas con actores locales (2025).

### **Misión de San José de Comondú, Comondú, Baja California Sur**

San José de Comondú se localiza en la vertiente oriental de la Sierra de La Giganta, donde un sistema de oasis ha condicionado históricamente la organización del asentamiento y la articulación de los recursos naturales y culturales del territorio. Esta configuración espacial es característica del turismo rural, entendido como un conjunto de actividades y servicios turísticos

que se desarrollan en espacios rurales y naturales, con una oferta integrada de alojamiento, alimentación y experiencias vinculadas al entorno social y cultural local, y que se orienta hacia modalidades como el turismo cultural y de naturaleza (Bravo et al., 2018; Cánoves, 2012). La accesibilidad se realiza principalmente por caminos rurales pavimentados y de terracería, con señalización limitada, mientras que la infraestructura turística es básica y de escala reducida, concentrándose en alojamientos informales, servicios de alimentación ocasionales y espacios comunitarios vinculados a actividades culturales y festividades locales. El uso turístico se orienta al turismo cultural, rural y de naturaleza, con actividades de observación del paisaje, visita a la misión y participación en festividades tradicionales, reflejando la lógica de una oferta turística rural en la que la interacción con la comunidad anfitriona y la valorización del patrimonio cultural constituyen componentes esenciales para la experiencia turística (Bravo et al., 2018; Cánoves, 2012).

La Tabla 2 presenta un resumen de los principales componentes de la oferta turística de la Misión de San José de Comondú, destacando los recursos naturales, culturales e históricos, la infraestructura de alojamiento y alimentación, los servicios complementarios y el uso turístico del territorio. Esta sistematización permite visualizar de manera concisa los elementos clave que configuran el potencial turístico de la localidad y facilita su análisis para fines de planificación y desarrollo sostenible.

**Tabla 2.**

*Oferta turística de la comunidad de San José de Comondú, Comondú, Baja California Sur.*

Categoría	Componente turístico	Aporte al desarrollo turístico
<b>Recursos naturales</b>	Oasis, corrientes de agua, vegetación ribereña (palmas, carrizo, árboles frutales), fauna local; prismas basálticos.	Ecosistema central para la agricultura tradicional, conservación de biodiversidad y conformación del paisaje natural.
<b>Patrimonio cultural e histórico</b>	Misión jesuita de San José de Comondú; festividades: fiesta patronal (19 marzo), Festival del Vino (noviembre), pisa de uva en época de cosecha; productos locales: quesos de cabra, bordados, dulces de frutas; pinturas rupestres.	Elementos tangibles e intangibles que refuerzan la identidad territorial y promueven turismo cultural y comunitario.
<b>Alojamiento</b>	El Jonuco, Hacienda Don Mario, Cabañas San Miguel.	Escala reducida y básica, orientada a turismo de baja intensidad.
<b>Alimentación</b>	Hacienda Don Mario (servicio informal)	Opción gastronómica local con especialidades tradicionales.
<b>Servicios complementarios</b>	Limitados; señalización turística y equipamiento escasos. No hay servicios sanitarios públicos.	Condicionan permanencia, orientación y aprovechamiento del territorio para fines turísticos.
<b>Uso turístico</b>	Visitas a la misión, recorridos por el oasis, observación del paisaje, pinturas rupestres, prismas basálticos y participación en festividades.	Turismo cultural, rural y de naturaleza; flujo moderado de visitantes nacionales y extranjeros.

**Fuente:** Elaboración propia. Datos obtenidos mediante observación directa y entrevistas con actores locales (2025).

### **Misión de San Luis Gonzaga, Comondú, Baja California Sur**

La comunidad de San Luis Gonzaga se ubica en un valle intermontano de la Sierra de La Giganta, estructurado en torno a un oasis que concentra los recursos naturales y culturales del territorio. En contextos de turismo rural como este, la oferta suele desarrollarse con infraestructura turística limitada, acceso restringido y servicios básicos, característica que

influye en las modalidades predominantes de visita y el tipo de experiencia ofrecida (Sharpley & Vass, 2006). La accesibilidad se realiza principalmente por caminos rurales de terracería, con señalización prácticamente inexistente, lo que coincide con estudios que identifican las condiciones de acceso como un factor determinante en destinos rurales de baja densidad. La infraestructura turística es casi nula, sin alojamientos ni servicios de alimentación formales, mientras que las actividades turísticas actuales son esporádicas y de baja intensidad, orientadas principalmente al turismo cultural y de naturaleza, con visitantes nacionales que acuden a la misión, al oasis y al paisaje serrano circundante, reflejando la lógica de un turismo que aprovecha los recursos culturales y naturales locales en lugar de una infraestructura desarrollada.

La Tabla 3 presenta un resumen de los principales componentes de la oferta turística de San Luis Gonzaga, sistematizando los recursos naturales, culturales e históricos, la infraestructura, los servicios complementarios y el uso turístico del territorio, lo que permite una visión integral para fines de planificación y desarrollo sostenible.

**Tabla 3.**

*Oferta turística de la comunidad de San Luis Gonzaga, Comondú, Baja California Sur.*

Categoría	Componente turístico	Aporte al desarrollo turístico
<b>Recursos naturales</b>	Oasis, corrientes de agua, vegetación ribereña (palmas, carrizo, árboles frutales), fauna local.	Ecosistema fundamental para actividades agrícolas tradicionales y preservación del paisaje natural.
<b>Patrimonio cultural e histórico</b>	Misión jesuita de San Luis Gonzaga; antigua hacienda, pinturas rupestres; festividades y prácticas comunitarias asociadas al oasis.	Elementos tangibles e intangibles que contribuyen a la identidad territorial y al potencial turístico cultural.
<b>Alojamiento</b>	No se identifican establecimientos formales	Limitaciones en la oferta turística de hospedaje restringen el desarrollo de turismo de estancia prolongada.
<b>Alimentación</b>	No se identifican servicios formales	Oferta gastronómica limitada, depende de iniciativas locales ocasionales.
<b>Servicios complementarios</b>	Señalización turística y equipamiento prácticamente inexistentes, no hay servicios sanitarios públicos.	Limitan la permanencia, orientación y aprovechamiento turístico del territorio.
<b>Uso turístico</b>	Visitas a la misión, recorridos por el oasis, observación del paisaje serrano y pinturas rupestres.	Turismo cultural y de naturaleza de baja intensidad; visitantes nacionales de carácter esporádico.

**Fuente:** Elaboración propia. Datos obtenidos mediante observación directa y entrevistas con actores locales (2025).

La Tabla 4 presenta una comparación territorial de las comunidades misioneras del municipio de Comondú, integrando los principales recursos naturales, culturales e históricos, la infraestructura turística existente, la accesibilidad y conectividad, así como el uso turístico y la intensidad de afluencia en cada localidad. Este análisis comparativo permite identificar similitudes y contrastes en la configuración territorial y en la provisión de servicios turísticos,

constituyéndose en un insumo analítico relevante para la planificación y gestión del turismo sostenible en contextos rurales.

**Tabla 4.**

*Comparación de la oferta turística y características territoriales de los pueblos misioneros de Comondú, Baja California Sur.*

Comunidad misional	Recursos clave	Infraestructura turística	Accesibilidad y conectividad	Uso turístico principal	Intensidad turística
La Purísima	Oasis, cuerpos de agua, flora y fauna ribereña, Cerro “El Pilón”, misión, festivales y productos locales.	Cabañas, hotel rural, servicio informal de alimentación; equipamiento básico.	Caminos pavimentados y terracería; señalización limitada; transporte público escaso; <1 h de San José de Comondú.	Ecoturismo, senderismo, turismo comunitario, participación en festivales.	Media
San José de Comondú	Oasis, corrientes de agua, flora y fauna local, prismas basálticos, pinturas rupestres, misión, festividades religiosas, vino y bordados.	Hospedaje informal; alimentación ocasional; equipamiento turístico limitado.	Caminos pavimentados y terracería; tramos estrechos y desgaste en temporada de lluvias; señalización limitada; transporte público limitado.	Turismo cultural, rural y de naturaleza. Senderismo.	Media
San Luis Gonzaga	Oasis, corrientes de agua, flora ribereña, pinturas rupestres, misión, festividades comunitarias-	No hay hospedaje ni servicios de alimentación formal; equipamiento inexistente.	Caminos de terracería irregulares; acceso difícil en temporada de lluvias; señalización casi inexistente; transporte prácticamente nulo.	Turismo cultural y de naturaleza, senderismos.	Baja

**Fuente:** Elaboración propia. Datos obtenidos mediante observación directa y entrevistas con actores locales (2025).

El análisis de la caracterización territorial se complementa con la información recabada mediante entrevistas y encuestas aplicadas a residentes y visitantes de las misiones de Comondú. Esta información permite incorporar la percepción de la comunidad y del público potencial, proporcionando una visión más completa sobre la valoración de los recursos naturales y culturales, el estado de conservación, la infraestructura turística y las oportunidades de desarrollo local. La percepción de la comunidad se ha identificado como un elemento clave en la planificación de destinos rurales, ya que influye en la estrategia de desarrollo y en la formulación de políticas destinadas a la conservación del patrimonio y el bienestar local (García Martínez et al., 2025; Fong & Lo, 2015).

Los resultados reflejan tanto las fortalezas y potencialidades de cada sitio como las áreas de mejora identificadas por quienes habitan y visitan estas comunidades, ofreciendo insumos clave para el diseño de estrategias de turismo sostenible y gestión del patrimonio. La comunidad de La Purísima valora de manera destacada sus recursos naturales, especialmente el agua, los oasis y el paisaje circundante, mostrando disposición a participar en su conservación, aunque las acciones disponibles son percibidas como insuficientes o poco conocidas. El patrimonio cultural se manifiesta principalmente a través de las festividades patronales y las ruinas de la misión, las cuales fortalecen la identidad local al generar espacios de participación comunitaria. La infraestructura turística, sin embargo, presenta limitaciones importantes, destacando la ausencia de hospedaje formal suficiente, restaurantes, baños públicos y señalización adecuada en los caminos de acceso. A pesar de estas carencias, la comunidad y los visitantes muestran un alto interés por el entorno natural y la riqueza cultural del sitio, evidenciando su potencial para el desarrollo de turismo de naturaleza y experiencias culturales, siempre que se refuerzen los servicios y se promueva de manera efectiva el patrimonio local (Domínguez & Butrón, 2019).

En San José de Comondú, los recursos hídricos, los oasis y las pinturas rupestres, los prismas basálticos son reconocidos por la comunidad como elementos ecológica y culturalmente valiosos. La misión, las pinturas rupestres, la cárcel de piedra, los hornos caleros y otras tradiciones locales constituyen los patrimonios más relevantes, aunque su estado de conservación es crítico y genera preocupación entre los habitantes. La infraestructura turística es limitada; la señalización es escasa, aunque la presencia de guías locales constituye un recurso diferenciador para la orientación de los visitantes. El alto interés que muestran los turistas por los atractivos naturales y culturales de la zona refleja un notable potencial para el desarrollo de turismo cultural, histórico y de naturaleza, condicionado al fortalecimiento de la infraestructura y la adecuada gestión del patrimonio.

La comunidad de San Luis Gonzaga reconoce como recursos clave el agua, la misión, las pinturas rupestres y las ruinas de la antigua hacienda, aunque el estado de conservación de estos elementos patrimoniales es deficiente y las tradiciones culturales muestran signos de debilitamiento, especialmente entre los sectores más jóvenes. La infraestructura turística es casi inexistente, con acceso limitado y ausencia de servicios básicos como hospedaje, restaurantes, baños y señalización. Pese a estas limitaciones, tanto residentes como visitantes muestran interés en los recursos naturales y culturales de la localidad, lo que señala un potencial importante para el desarrollo de un turismo alternativo, cultural y de naturaleza, siempre que se implementen medidas de protección, mejora de servicios y promoción del patrimonio (García Martínez et al., 2025; Fong & Lo, 2015).

La Tabla 5 sintetiza las principales oportunidades turísticas de las misiones de Comondú, integrando las fortalezas actuales, las áreas con carencias y el potencial de desarrollo turístico compartido. A diferencia de la comparación territorial presentada previamente, esta tabla enfatiza una lectura estratégica y prospectiva, incorporando acciones orientadas a la conservación del patrimonio, el fortalecimiento del turismo comunitario y la

participación activa de la población local en la generación de experiencias turísticas. De este modo, se configura como un insumo analítico para la formulación de estrategias y políticas de turismo sostenible que articulen la valorización del patrimonio con la cohesión social y el desarrollo local.

**Tabla 5.**

*Oportunidades turísticas de los pueblos misioneros de Comondú, Baja California Sur.*

Comunidad misional	Fortalezas actuales	Áreas con carencias	Potencial de desarrollo
<b>La Purísima</b>	Oasis bien conservado; entorno natural atractivo; participación activa de la comunidad en festividades; Cerro “El Pilón” como recurso natural destacado.	Infraestructura turística limitada: hospedaje rústico, baños públicos ausentes, señalización escasa; caminos rurales parcialmente pavimentados; misión destruida.	Fortalecer la infraestructura turística: mejorar alojamientos rústicos, servicios de alimentación y señalización. Implementar infraestructura sanitaria básica: baños públicos y equipamiento complementario.
<b>San José de Comondú</b>	Oasis y prismas basálticos bien conservados; misión visible; patrimonio cultural tangible (pinturas rupestres); presencia de guías locales.	Infraestructura limitada: hospedaje informal, baños públicos ausentes, señalización insuficiente; caminos con tramos difíciles; recursos naturales y culturales con potencial no totalmente aprovechado.	Mejorar la accesibilidad y conectividad: mantenimiento de caminos rurales y rutas de senderismo. Fomentar el turismo de naturaleza y ecoturismo: senderismo, observación del paisaje, protección de oasis y recursos naturales.
<b>San Luis Gonzaga</b>	Presencia de oasis; patrimonio histórico (misión, pinturas rupestres, ruina de hacienda); entorno natural; interés de visitantes y residentes.	Acceso limitado y difícil; infraestructura turística casi inexistente; baños públicos ausentes; señalización escasa; misión parcialmente conservada; guías no disponibles; patrimonio y tradiciones en riesgo.	Promover el turismo cultural y comunitario: participación de la comunidad en festividades, elaboración de productos locales (dulces, quesos, vinos) y talleres culturales. Conservación y protección del patrimonio natural y cultural: misiones, pinturas rupestres, haciendas, recursos hídricos y vegetación asociada. Fortalecer la promoción y difusión de los recursos turísticos: campañas para atraer visitantes nacionales e internacionales y visibilizar las tradiciones locales.

**Fuente:** Elaboración propia. Datos obtenidos mediante observación directa y entrevistas con actores locales (2025).

## DISCUSIÓN

Los resultados de la caracterización territorial de las misiones y oasis de Comondú muestran que los recursos naturales, culturales e históricos presentes en estos asentamientos rurales tienen un potencial significativo para conformar experiencias de turismo sostenible, especialmente bajo un enfoque comunitario. La literatura especializada respalda esta combinación de factores como una característica definitoria del turismo rural y comunitario, el cual se distingue por movilizar recursos locales hacia beneficios socioeconómicos y culturales para las comunidades anfitrionas.

El turismo comunitario, entendido como una modalidad en la que la comunidad local ejerce un papel protagónico en la gestión, el desarrollo y la distribución de beneficios turísticos, ha sido identificado como un mecanismo que puede contribuir al desarrollo local sostenible y a la conservación del patrimonio natural y cultural (Kieffer M, 2018). En el caso de Comondú, la valorización comunitaria de los oasis y la riqueza patrimonial de las misiones coincide con este enfoque, donde los recursos no solo se conservan, sino que también pueden servir como base para actividades económicas que fortalezcan la identidad local.

Asimismo, la literatura revisada destaca que el capital social y la cohesión comunitaria son factores clave para el éxito de iniciativas de turismo comunitario, ya que posibilitan la coordinación de esfuerzos colectivos, la toma de decisiones conjunta y la apropiación de los procesos de planificación turística por parte de la comunidad (Kieffer, 2018). En los resultados de este estudio, la disposición de las comunidades misioneras a participar en actividades vinculadas a su patrimonio cultural (como festividades, producción local y alojamiento rústico) representa una oportunidad concreta para articular estas capacidades sociales con el desarrollo de productos turísticos auténticos.

Los ejemplos de experiencias exitosas de turismo comunitario en contextos rurales también resaltan la importancia de involucrar los recursos alimentarios y gastronómicos locales

como parte de la estrategia turística, lo cual no solo diversifica la oferta, sino que además promueve el valor cultural de las prácticas productivas tradicionales. Indicadores de sostenibilidad desarrollados para destinos rurales destacan la participación de la gastronomía local como una dimensión clave para medir la contribución del turismo a la sostenibilidad socioeconómica de las comunidades (Torres et al., 2021).

No obstante, los hallazgos indican que las misiones de Comondú presentan importantes carencias en infraestructura turística básica, señalización, servicios sanitarios y conectividad, aspectos que han sido identificados en la literatura como limitantes estructurales para la consolidación del turismo comunitario y rural en otros lugares de México y América Latina (Fernández Rodríguez et al., 2024). Estos estudios subrayan que, si bien los recursos naturales y culturales pueden ser atractivos para los visitantes, la falta de apoyo institucional, infraestructura y capacitación limita la capacidad de las comunidades para aprovechar plenamente sus potencialidades turísticas.

Además, la evidencia sugiere que las iniciativas de turismo comunitario requieren de modelos de gestión participativos y estrategias de empoderamiento comunitario que permitan a los actores locales dirigir y controlar los procesos de desarrollo turístico. La construcción de capacidades locales y estructuras de gobernanza inclusivas es esencial para garantizar que los beneficios del turismo no solo se concentren en un sector externo, sino que se distribuyan equitativamente entre los miembros de la comunidad, fortaleciendo así la cohesión social y la resiliencia territorial.

La literatura sobre turismo rural y communalidad también indica que el turismo puede convertirse en un instrumento de desarrollo local si se implementa respetando las dinámicas socioculturales y de producción propias de las comunidades rurales (Pérez-Ramírez & Zizumbo-Villarreal, 2014). En este sentido, experiencias en otras regiones mexicanas han mostrado que el turismo rural puede fomentar la organización colectiva, la reciprocidad y la

valoración de prácticas tradicionales, siempre que se articulen de manera equilibrada con las necesidades y aspiraciones locales.

Estas líneas de investigación refuerzan la idea de que el potencial turístico de las misiones y oasis de Comondú no depende únicamente de la presencia de atractivos naturales o culturales, sino de la capacidad de las comunidades para articular estas oportunidades con procesos de gobernanza participativa, fortalecimiento institucional y desarrollo de capacidades locales. Un enfoque comunitario centrado en el uso responsable de los recursos, la generación de ingresos locales y la conservación del patrimonio podría contribuir significativamente a superar las barreras identificadas y a consolidar un modelo de turismo sostenible que beneficie tanto a residentes como a visitantes.

## CONCLUSIONES

La caracterización territorial de los recursos turísticos en las misiones y oasis del municipio de Comondú, Baja California Sur, evidencia un territorio con potencial notable para el turismo sostenible y comunitario, sustentado en la riqueza de sus oasis, la diversidad de su patrimonio cultural y la disposición de las comunidades locales. Sin embargo, este potencial enfrenta limitaciones estructurales y de gestión que podrían condicionar el aprovechamiento integral de los recursos turísticos. Entre estas limitaciones destacan la insuficiente infraestructura turística (hospedaje, alimentación, baños y señalización), la conectividad limitada de caminos rurales y la ausencia de modelos de gobernanza comunitaria plenamente consolidados.

El análisis también revela desafíos en la conservación del patrimonio cultural e histórico, donde las misiones, las pinturas rupestres y algunas tradiciones locales presentan signos de deterioro o abandono, particularmente entre generaciones jóvenes. Este hallazgo indica que el desarrollo turístico no puede centrarse únicamente en la atracción de visitantes, sino que debe

integrarse con estrategias de preservación y transmisión cultural que involucren activamente a la comunidad.

El uso actual del turismo es incipiente y de baja intensidad, lo que evidencia tanto la oportunidad de fortalecer la oferta (a través del ecoturismo, turismo cultural y comunitario) como la necesidad de diseñar políticas y proyectos que articulen conservación, generación de ingresos locales y cohesión social. En este sentido, la investigación subraya la importancia de un enfoque participativo, integral y colaborativo, que combine capacitación comunitaria, fortalecimiento institucional y promoción estratégica de festividades y productos locales, garantizando que los beneficios del turismo se distribuyan de manera equitativa y sostenible.

Los hallazgos sugieren que, sin una intervención coordinada y sensible al contexto, los recursos turísticos de Comondú podrían permanecer subutilizados o incluso deteriorarse, limitando la posibilidad de consolidar un modelo de turismo comunitario que contribuya al desarrollo local, la conservación ambiental y la valorización cultural. Por lo tanto, esta caracterización no solo identifica oportunidades, sino que también señala con claridad los riesgos y desafíos que deben abordarse para transformar el potencial turístico en un desarrollo sostenible real y duradero.

#### **Declaración de conflicto de interés**

Los autores declaran no tener ningún conflicto de interés relacionado con esta investigación.

#### **Declaración de contribución a la autoría**

Jesús Adriana Marrufo Calderón: conceptualización, curación de datos, análisis formal, adquisición de fondos, investigación, metodología, administración del proyecto, recursos, supervisión, validación, visualización, redacción del borrador original, revisión y edición de la redacción.

Cecilia López Cisneros: investigación, verificación, visualización, revisión y edición de la redacción.

Jonadab Salvatierra Ramírez: metodología e investigación.

### **Declaración de uso de inteligencia artificial**

Los autores declaran que utilizaron la inteligencia artificial como apoyo para este artículo, y también que esta herramienta no sustituye de ninguna manera la tarea o proceso intelectual. Después de rigurosas revisiones con diferentes herramientas en la que se comprobó que no existe plagio como constan en las evidencias, los autores manifiestan y reconocen que este trabajo fue producto de un trabajo intelectual propio, que no ha sido escrito ni publicado en ninguna plataforma electrónica o de IA.

### **REFERENCIAS**

- Bravo, O., Prieto Pulido, R., Martínez, H., & Urdaneta, A. (2018). Turismo comunitario desde la perspectiva del desarrollo local: un desafío para la Comuna 23 de noviembre, Ecuador. Revista ESPACIOS, 39(07), 28–40. [revistaespacios.com](http://revistaespacios.com)
- Cabanilla, E., Bagnulo, C., Álamo, M. & Molina, E. (2015). El aporte del turismo comunitario al fortalecimiento de los principios de soberanía alimentaria en el Ecuador. Siembra, 2(1), 76–85. <https://doi.org/10.29166/siembra.v2i1.1440>
- Cánores, G., Villarino, M., & López, J. (2012). Turismo rural y desarrollo sostenible: análisis y perspectivas. Revista ESPACIOS, 40(01).
- Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social (CONEVAL). (2022). Informe anual sobre la situación de pobreza y rezago social 2022: Comondú, Baja California Sur. Secretaría de Bienestar. Recuperado de [https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/697007/03\\_001\\_BCS\\_Comondu\\_.pdf](https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/697007/03_001_BCS_Comondu_.pdf)

- Cooper, C., Fletcher, J., Fyall, A., Gilbert, D., & Wanhill, S. (2008). *Tourism: Principles and Practice*. Pearson Education.
- Domínguez, M. del R., & Butrón, L. del C. (2019). El turismo comunitario como factor de desarrollo local sostenible en espacios rurales = Community tourism as a factor of sustainable local development in rural spaces. *Centros: Revista Científica Universitaria*, 8(1). <http://portal.amelica.org/ameli/jatsRepo/228/2281003011/index.html>
- Dredge, D., & Jenkins, J. (2011). *Stories of Practice: Tourism Policy and Planning*. Ashgate Publishing.
- Fernández Rodríguez, F. et al. (2024). *Turismo Comunitario en América Latina: Una Revisión Bibliográfica*. Polo del Conocimiento.
- Fong, S. F., & Lo, M. C. (2015). Community involvement and sustainable rural tourism. *European Journal of Tourism Research*, 11, 125–146.
- García Aguilar, G., Serrano Barquín, R., Palmas Castrejón, Y., & Ramirez Hernández, O. (2021). Turismo comunitario y patrimonio cultural desde la percepción de los habitantes. Una revisión bibliohemerográfica. *GRAN TOUR, REVISTA DE INVESTIGACIONES TURÍSTICAS*, (23). Recuperado a partir de <https://eutm.es/grantour/index.php/grantour/article/view/213>
- García Martínez, A.K., Serrano Barquín, R. del C., Osorio García, M. y López Carré, E. 2015. Percepción de la comunidad en torno al turismo como factor de desarrollo local. Caso San Pedro Tultepec, México. *Turismo y Sociedad*. 16, (jun. 2015), 43–65. DOI: <https://doi.org/10.18601/01207555.n16.04>.
- Guzmán-López, T., Borges, O. y Castillo Canalejo, A. M. (2011). Desarrollo económico local y turismo comunitario en países en vías de desarrollo. Un estudio de caso. *Revista de Ciencias Sociales*, 17(3), 432-446.
- Hall, C. M. (2008). *Tourism Planning: Policies, Processes and Relationships*. Pearson.

- Hernández Freeman, L. (2015). Análisis de la participación comunitaria desde una perspectiva sociocultural. *Estudios del Desarrollo Social: Cuba y América Latina*, 3(3), 14-24.
- Kieffer, M. (2018). Turismo Rural Comunitario y organización colectiva: un enfoque comparativo en México. *PASOS Revista De Turismo Y Patrimonio Cultural*, 16(2), 429–441.  
<https://doi.org/10.25145/j.pasos.2018.16.030>
- Mendoza Ontiveros, M. M., Figueroa Hernández, E. y Godínez Montoya, L. (2015). Turismo comunitario pro-pobre en el ejido El Rosario, Reserva de la Biosfera de la Mariposa Monarca. *El Periplo Sustentable*, (29), 92-119.
- Montiel Rodríguez, S., Estévez Pazo, R., & Oliveros Blet, A. (2016). Turismo rural y desarrollo local en Cuba. *Geographicalia*, 37bis, 37-51. [https://doi.org/10.26754/ojs\\_geoph/geoph.200037bis1391](https://doi.org/10.26754/ojs_geoph/geoph.200037bis1391)
- Orgaz Agüera, F. (2013). El turismo comunitario como herramienta para el desarrollo sostenible de destinos subdesarrollados. *Nómadas. Revista Crítica de Ciencias Sociales y Jurídicas*, 38(2), 1-13.
- Pérez-Ramírez, C. y Zizumbo-Villarreal, L. (2014). Turismo rural y communalidad: impactos socioterritoriales en San Juan Atzingo, México. *Cuadernos de desarrollo rural*, 11(73), 17-38. doi:10.11144/ Javeriana.CDR11-73. trci
- Reid, D. G., Mair, H., & George, W. (2004). Community participation and tourism planning in developing countries. *Annals of Tourism Research*, 31(2), 345–366.  
<https://doi.org/10.1016/j.annals.2003.12.004>
- Richards, G. (2005). *Cultural tourism: Global and local perspectives*. Routledge.
- Rivera-Mateos, M. & Rodríguez-García, L. (2012). Turismo responsable, sostenibilidad y desarrollo local comunitario. Universidad de Córdoba, Cátedra Intercultural.

- Rodas, M., Donoso, N. U. y Sanmartín, I. (2015). El turismo comunitario en el Ecuador: Una revisión de la literatura. *Turismo, Desarrollo y Buen Vivir. Revista de Investigación de la Ciencia Turística-RICIT*, (9), 60–77.
- Secretaría de Turismo y Economía de Baja California Sur (SETUE). (2024). Baja California Sur lidera la captación de nuevas inversiones en turismo. Recuperado de <https://setuesbcs.gob.mx/baja-california-sur-lidera-la-captacion-de-nuevas-inversiones-en-turismo/setuesbcs.gob.mx+1setuesbcs.gob.mx+1>
- Sharpley, R., & Vass, A. (2006). Tourism, farming and diversification: An empirical analysis. *Tourism Management*, 27(5), 1040–1052. (Citado en contexto de turismo rural y accesibilidad en zonas rurales).
- Smith, M. K. (2006). Issues in cultural tourism studies. Routledge.
- Timothy, D. J. (2011). Cultural heritage and tourism: An introduction. Channel View Publications.
- Torres, A., Zarate, P., & López, G. (2021). Community-Based Tourism through Food: Sustainable Tourism Indicators for Isolated and Rural Destinations in Mexico. *Sustainability*, 13(12), 6693.
- Torres Obando, J. O. (2015). Turismo comunitario y su estudio: Reflexiones desde un enfoque cultural propositivo para el desarrollo rural. *Revista Humanismo y Cambio Social*, (5), 68–73.
- UNESCO. (1972). World Heritage Convention. United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization.
- UNWTO. (2004). Indicators of sustainable development for tourism destinations. World Tourism Organization.
- Wearing, S., & McDonald, M. (2002). The development of community based tourism: Re thinking the relationship between tour operators and development agents as

intermediaries in rural and isolated area communities. *Journal of Sustainable Tourism*, 10(3), 191–206.